

Pressemitteilung vom 11. April 2023

6-Seen-Wedau: Vertrieb für „Quartier am Uferpark“ gestartet



*Der Vertrieb für die ersten Vermarktungslose im „Quartier Am Uferpark“ ist gestartet.
(Visualisierung: GEBAG)*

Die GEBAG hat in der vergangenen Woche den Vertrieb für drei erste Vermarktungslose im „Quartier Am Uferpark“ beim Stadtentwicklungsprojekt 6-Seen-Wedau gestartet. Das Quartier ist das südlichste der vier Quartiere im Neubaugebiet direkt an der Sechs-Seen-Platte.

Die drei zum Verkauf stehenden Vermarktungslose sind zwischen 3.400 und knapp 12.000 Quadratmetern groß und bilden den nördlichen Auftakt zum Quartier. Gesucht werden Konzepte, die mehrheitlich Mehrfamilienhäuser vorsehen, wobei unter anderem auch die Realisierung von Einfamilienhäusern denkbar ist. Im Rahmen der Entwicklung des

Lisa Melchior | Unternehmenskommunikation GEBAG
0203 6004-228 | presse@gebag.de

PRESE.

Quartiers soll auch die freiraumplanerische Konzeption im Fokus stehen, die auch die Neugestaltung und Attraktivierung der Uferkante des Masureensees berücksichtigen soll.

Die Vergabe findet über ein kombiniertes Konzeptvergabe- und Bieterverfahren statt. Investoren, die Interesse an der Entwicklung eines der drei Lose haben, können sich bis zum 30. Juni 2023 beim Vertriebsteam der GEBAG melden: <https://www.6-seen-wedau.de/kontakt-1/ansprechpartner>

Über 6-Seen-Wedau

Auf insgesamt 60 Hektar brachliegender Bahnfläche entsteht im Duisburger Süden mit „6-Seen-Wedau“ eines der größten Stadtentwicklungsprojekte in Nordrhein-Westfalen. Auf dem südlichen Areal des ehemaligen Ausbesserungswerks der Bahn soll ein regional bedeutsames Wohngebiet mit rund 3000 Wohneinheiten entstehen. Eine hohe Lebensqualität, verbunden mit infrastrukturellen Angeboten, Bildungs- und Betreuungseinrichtungen und vielfältigen Freizeitmöglichkeiten in direkter Wasserlage, prägt den neu entstehenden Stadtteil, der ein breites Spektrum von qualitätvollen Wohnformen und -typen im Eigentums- und Mietsegment bieten wird.

Der Vertrieb für die ersten beiden Quartiere („Quartier Am Wasserturm“ und „Neue Gartenstadt“) ist bis auf ein Vermarktungslos vollständig abgeschlossen. Weitere Informationen zu den bereits verkauften Vermarktungslosen und den Investoren gibt es unter <https://www.6-seen-wedau.de/fuer-investoren/vermarktung-der-baufelder>